

VODOVOD. d.o.o. ZADAR

Prilijeno: 07-05-2018

Org. jed.	Proj.	Prilog	Vrijednost
STT	2815	5	

3000
EOP. Q. K.
TER

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000024
 URBROJ: 2198/01-5-18-0006
 Zadar, 02.05.2018.godine

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO
 I PRAVOMOĆNO DANA 28.05.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Zadar 18.12.2018. Potpis:



Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rešavajući po zahtjevu koji VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se VODOVOD d.o.o., HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003:

- građenje građevine- rekonstrukcija i dogradnja vodovodne mreže infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - opskrba vodom, 3. skupine,

na k.č.4332, 4333/1, 4333/2, 4334/1, 4334/2, 4334/3, 4335/1, 4334/5, 4354, 9373/5, 9374, 10805, 10873, 10874, 10875 sve u k.o. Zadar u Zadru, i k.č. 3798/3, 3798/331, 3798/332, 3798/334, 3803/16, 3803/3, 3803/5, 3808/28, 3810/84, 3811/103, 3811/13, 3811/52, 3811/57, 3811/61, 3811/62, 3811/73, 3811/77, 3812/108, 3812/118, 3812/126, 3812/15, 3812/161, 3812/168, 3812/218, 3812/34, 3812/35, 3812/36, 3812/38, 3812/41, 3812/66, 3812/71, 3812/75, 3812/79, 3812/83, 3812/87, 3815/67, 3815/87, 3812/893812/94, 3813/5, 3814/10, 3814/13, 3814/18, 3814/8, 3815/69, 3815/72, 3816/1, 3971/11, 3971/16, 3971/30, 4126/7, 4126/8, 4126/8, 4156/2, 4156/6, 4220/1, 4222, 4223, 4224, 4225, 4226, 4227, 4228, 4229, 4230, 4232, 4233, 4234 sve u k.o. Crno u Zadar, (predio Crvene kuće i Sokin brig),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 302/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164, a sadržava:

1. MAPA 1- građevinski projekt oznake TD: 302/17 od 06.2017. godine, ovlašteni projektant Josip Krolo, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1164 (ANIVA-INŽENJERING d.o.o. HR-23000 Zadar, Vjenceslava Novaka 6, OIB 21553497401)

sastavni dio glavnog projekta je Geodetska situacija građevine oznake br. 247/2017 od 05.2017. godine, ovlašteni projektant Marko Fabulić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 525 (TEODOLIT d.o.o. HR-23000 Zadar, Velebitska ulica 8/a null, OIB 37456715608).

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

VODOVOD d.o.o. , HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB 89406825003, podneskom zaprimljenim dana 13.02.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine (dogradnja) infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava korištenja voda - opskrba vodom, 3. skupine

na k.č. 4332, 4333/1, 4333/2,... i dr. u k.o. Zadar u Zadru, i k.č. 3798/3, 3798/331, 3798/332, i dr. u k.o. Crno u Zadru, (predio Crvene kuće i Sokin brig), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake broj R-302-2/17, od lipnja 2017.. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Josip Krolo dipl., ing. građ., broj ovlaštenja G 1164
- c) priložena je lokacijska dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra br. KLASA:UP/I-350-05/16-01/041, URBROJ:2198/01-5-17-09, od 27.02.2017.godine, pravomoćna dana 13.04.2017.godine
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela i to:
 - EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Potvrda glavnog projekta, od 15.01.2018. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/8414, URBROJ: 376-10-18-3, od 03.01.2018. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda, broj i znak: 401400101/9638/17KJ, , od 15.12.2017. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-18-06-6593/4-17 BŠ, , od 19.01.2018. godine
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Zadar - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/3640, URBROJ: 534-07-4-5-4/7-17-2, od 16.11.2017. godine
 - ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda, broj: 6623/2017 - MK, , od 20.11.2017. godine
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste i promet - Potvrda, KLASA: 340-01/17-01/695, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 28.12.2017. godine.

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- pravni interes za izvlaštenje radi rekonstrukcije i dogradnje vodovodne mreže utvrđen je odredbom članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj: 26/03, 82/04) i članka 105. Zakona o cestama (Narodne novine broj: 84/11, 22/13 i 54/13), kojima je određeno da je izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku.

Za rekonstrukciju i dogradnju ove vodovodne mreže izdana je Lokacijska dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra br. KLASA:UP/I-350-05/16-01/041, URBROJ:2198/01-5-17-09, od 27.02.2017.godine, pravomoćna dana 13.04-2017.godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, br.KLASA: UP/I-350-05/16-01/41, URBROJ:2198/01-5-17-9, od 27.02.2017. godine, izvršna 13.04.2017.godine..
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- h) stranke u postupku tj. vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama za koje se izdaje ova dozvola i vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama koje neposredno graniče sa zahvatom u prostoru, javnim pozivom ovog tijela od 28.02.2018.godine su pozvani na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja. Javni poziv je istog dana oglašen na mrežnim stranicama Grada Zadra, na građevinskoj čestici i oglasnoj pločiovog tijela, međutim u zakazano vrijeme a ni do donošenja ove dozvole nitko od pozvanih nije pristupio uvidu u spis predmeta. Stoga će im dostava ove dozvole biti izvršena u skladu sa Zakonom o gradnji, pribijanjem iste na oglasnu ploču.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.387,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK
Mile Vuksić, ing. građ./dipl.ing.sig.



DOSTAVITI:

- ①. VODOVOD d.o.o. , HR-23000 Zadar, Špire Brusine 17, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
3. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
4. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
5. VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5,
6. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20.